

## Legenda

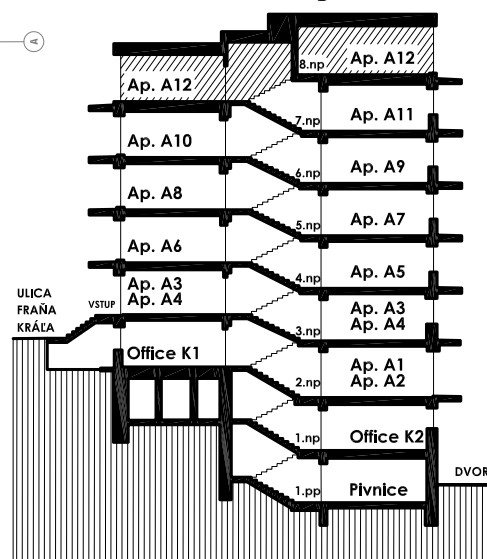
Číslo miest.	Účel miestnosti	Plocha
8NP.01	Podesta schodiska	4.38
8NP.a	Výťah	(2.44)
8NP.b	Šachta	(0.51)

Apartmentový byt A12 130.31 m<sup>2</sup>

A12.01	Predsieň	7.69
A12.02	Šatník	4.26
A12.03	Spáľňa	21.11
A12.04	Kúpeľňa	6.08
A12.05	WC	2.77
A12.06	Schodisko	2.88
A12.07	Chodba	6.28
A12.08	WC	1.66
A12.09	Práčovňa	1.82
A12.10	Kúpeľňa	6.46
A12.11	Šatník	4.16
A12.12	Spáľňa	16.90
A12.13	Obývacia izba	35.07
A12.14	Kuchyňa	13.17
A12.15	Terasa 01	(26.65)
A12.16	Terasa 02	(29.18)
A12.17	Terasa 03	(38.04)
A12.18	Terasa 04	(26.69)

Úžitková plocha podlažia 134.69 m<sup>2</sup>

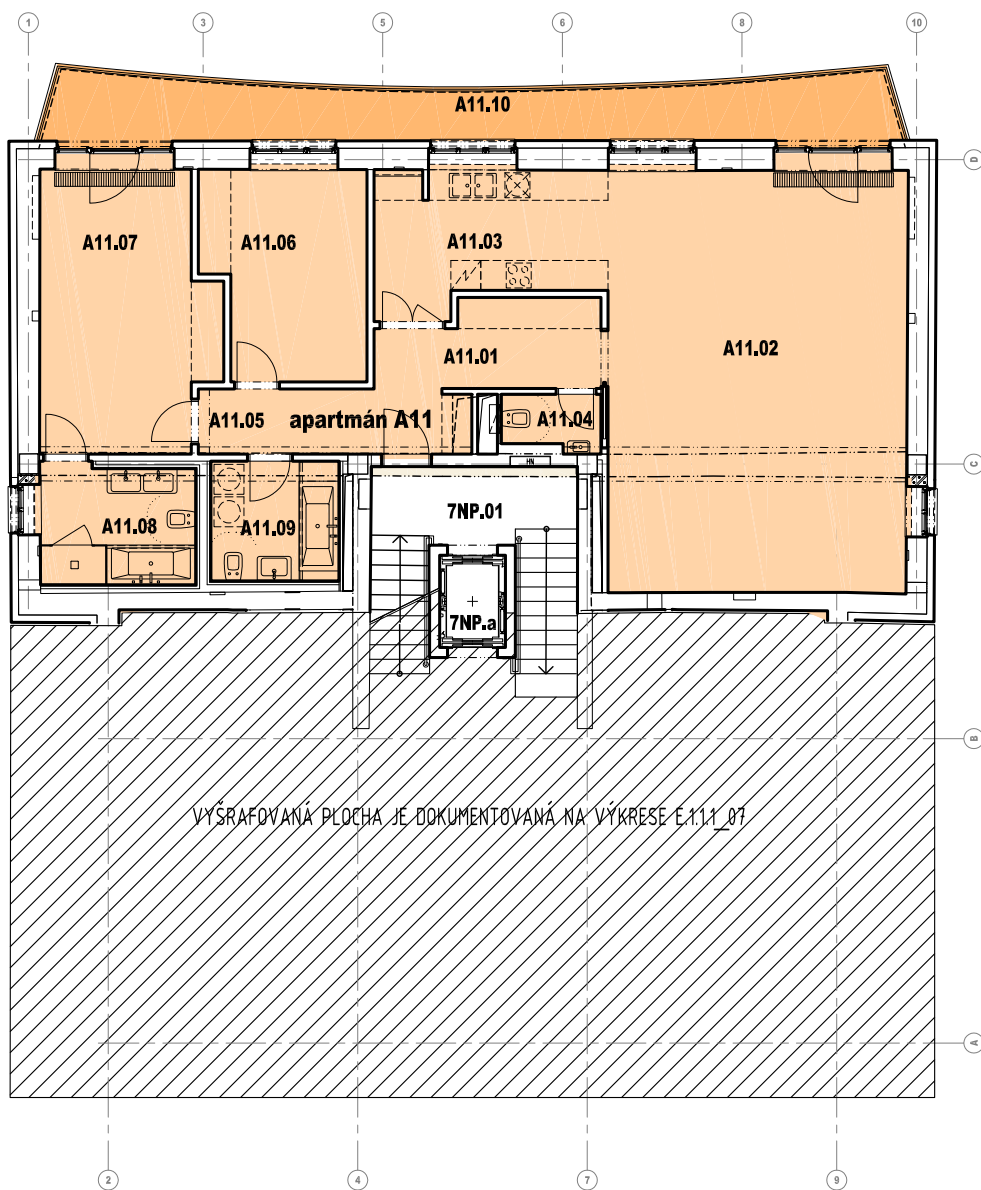
## Schématický rez



sever

**apartmentový dom A**  
**pôdorys 8. nadzemného podlažia**  
**M 1:150**

**apartmentové domy**  
**ul. Fraňa Kráľa, Bratislava**



VÝŠRAFOVANÁ PLOCHA JE DOKUMENTOVANÁ NA VÝKRESE E.1.1.1\_07

## Legenda

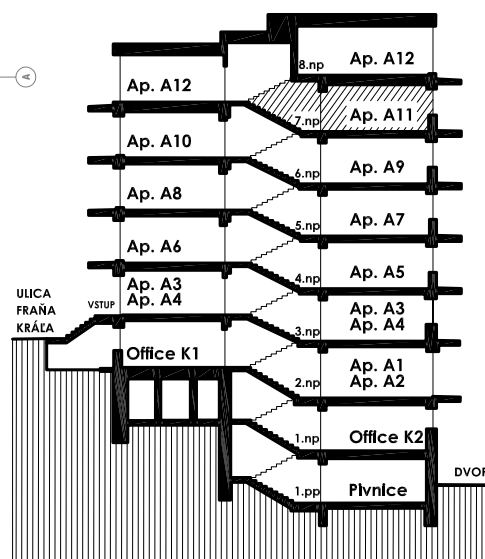
Číslo miest.	Účel miestnosti	Plocha
7NP.01	Schodisko	11.38
7NP.a	Výťah	(2.44)
7NP.b	Šachta	(0.48)

Apartmánový byt A11 127.35 m<sup>2</sup>

A11.01	Predsieň	9.95
A11.02	Obývacia izba	51.96
A11.03	Kuchyňa	12.41
A11.04	WC	2.14
A11.05	Chodba	4.60
A11.06	Izba	13.18
A11.07	Spáľňa	19.38
A11.08	Kúpeľňa	7.55
A11.09	Kúpeľňa	6.18
A11.10	Balkón	(20.29)

Úžitková plocha podlažia 138.73 m<sup>2</sup>

## Schématický rez



sever

**apartmánový dom A**  
**pôdorys 7. nadzemného podlažia**  
**M 1:150**

**apartmánové domy**  
**ul. Fraňa Kráľa, Bratislava**

P - T, spol. s r. o.



Ateliér A11 s. r. o.

## Legenda

Číslo miest.	Účel miestnosti	Plocha
6NP.01	Schodisko	11.13
6NP.02	Schodisko	7.73
6NP.a	Výťah	(2.44)
6NP.b	Šachta	(0.48)

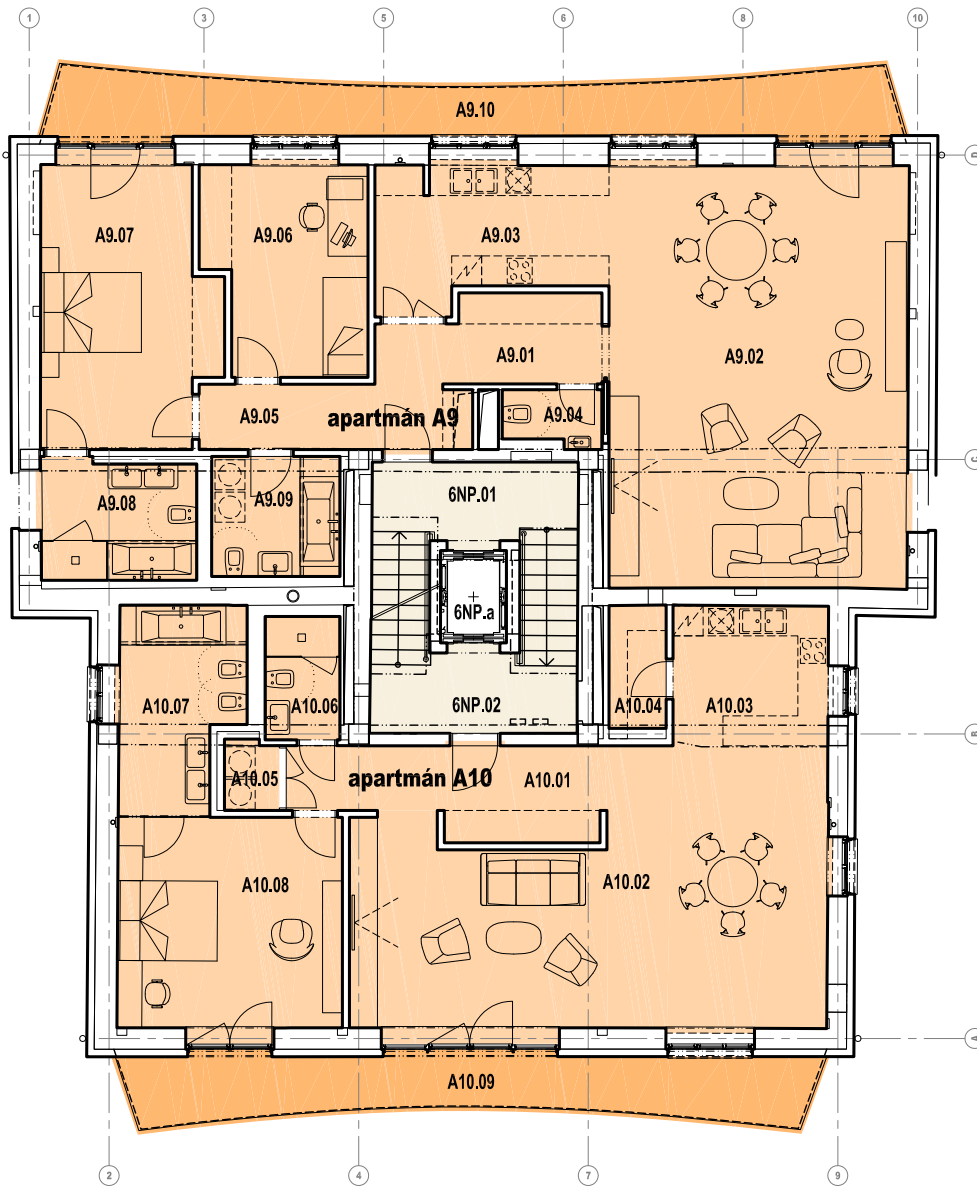
**Apartmánový byt A9** 127.35 m<sup>2</sup>

A9.01	Predsieň	9.95
A9.02	Obývacia izba	51.96
A9.03	Kuchyňa	12.41
A9.04	WC	2.14
A9.05	Chodba	4.60
A9.06	Izba	13.18
A9.07	Spálňa	19.38
A9.08	Kúpeľňa	7.55
A9.09	Kúpeľňa	6.18
A9.10	Balkón	(20.29)

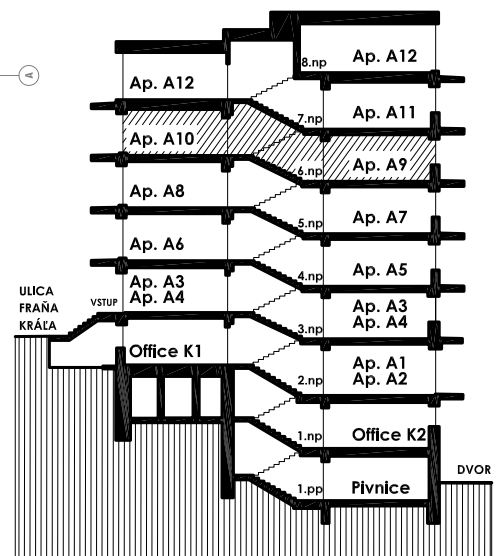
**Apartmánový byt A10** 102.56 m<sup>2</sup>

A10.01	Predsieň	10.47
A10.02	Obývacia izba	46.16
A10.03	Kuchyňa	8.73
A10.04	Špajza	2.82
A10.05	Práčovňa	1.52
A10.06	Kúpeľňa	3.71
A10.07	Kúpeľňa	9.58
A10.08	Izba	19.57
A10.09	Balkón	(17.05)

**Úžitková plocha podlažia** 248.77 m<sup>2</sup>



## Schématický rez



sever

**apartmánový dom A**  
**pôdorys 6. nadzemného podlažia**  
**M 1:150**

**apartmánové domy**  
**ul. Fraňa Kráľa, Bratislava**

P - T, spol. s r. o.



Ateliér A11 s. r. o.

## Legenda

Číslo miest.	Účel miestnosti	Plocha
5NP.01	Schodisko	11.13
5NP.02	Schodisko	7.73
5NP.a	Výťah	(2.44)
5NP.b	Šachta	(0.48)

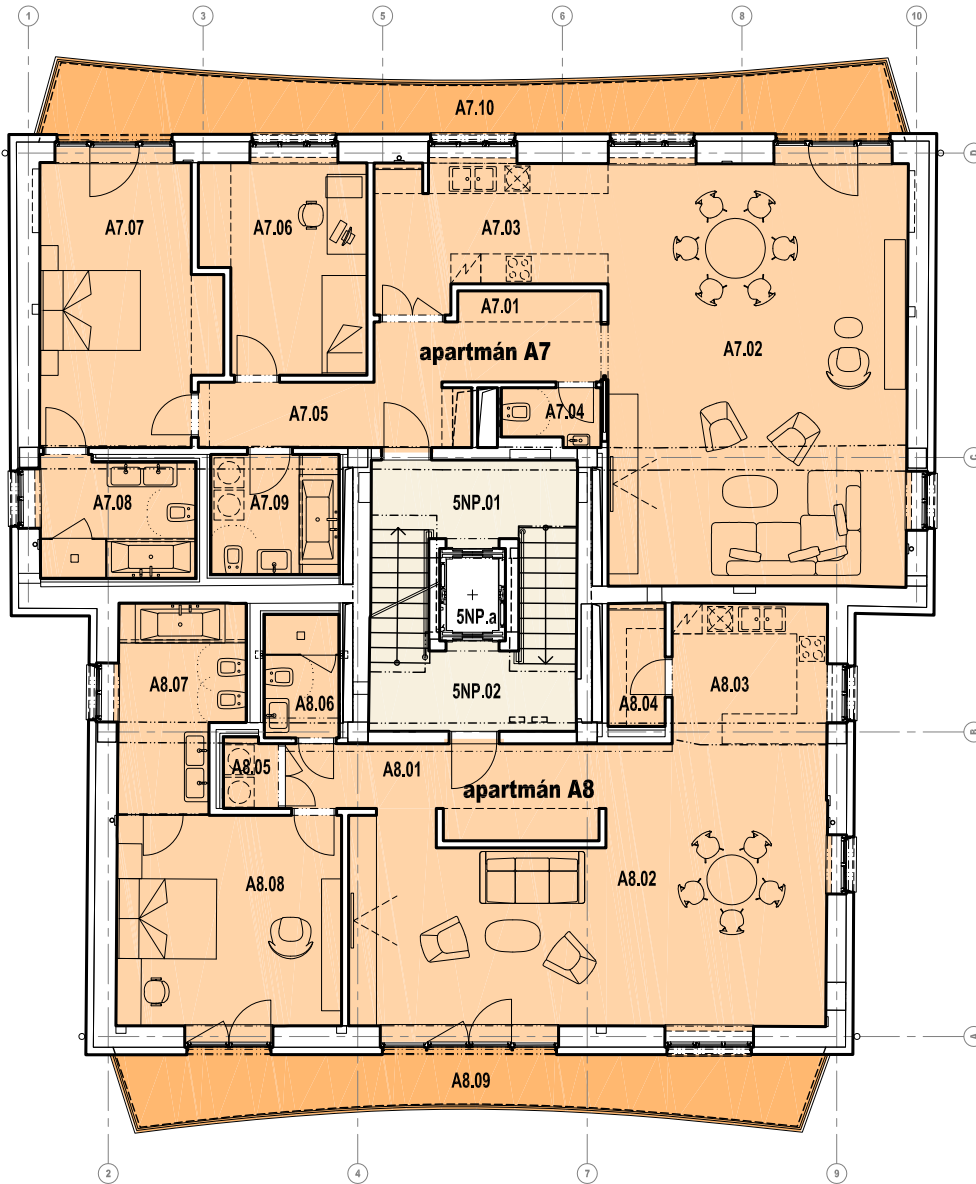
### Apartmánový byt A7 ( A5) 127.35 m<sup>2</sup>

A7.01	Predsieň	9.95
A7.02	Obývacia izba	51.96
A7.03	Kuchyňa	12.41
A7.04	WC	2.14
A7.05	Chodba	4.60
A7.06	Izba	13.18
A7.07	Spáľňa	19.38
A7.08	Kúpeľňa	7.55
A7.09	Kúpeľňa	6.18
A7.10	Balkón	(20.29)

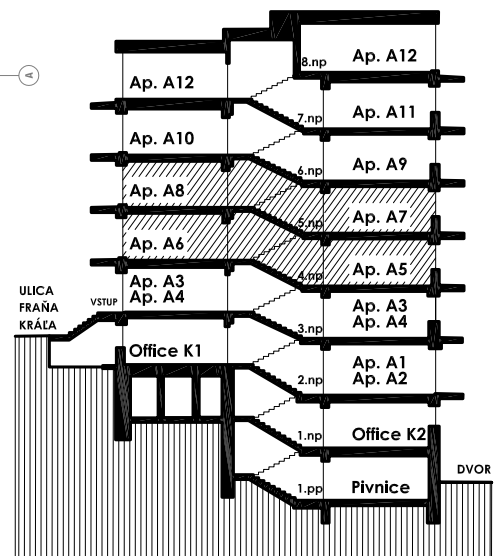
### Apartmánový byt A8 (A6) 102.56 m<sup>2</sup>

A8.01	Predsieň	10.47
A8.02	Obývacia izba	46.16
A8.03	Kuchyňa	8.73
A8.04	Špajza	2.82
A8.05	Práčovňa	1.52
A8.06	Kúpeľňa	3.71
A8.07	Kúpeľňa	9.58
A8.08	Izba	19.57
A8.09	Balkón	(17.05)

Úžitková plocha podlažia 248.77 m<sup>2</sup>



## Schématický rez



sever

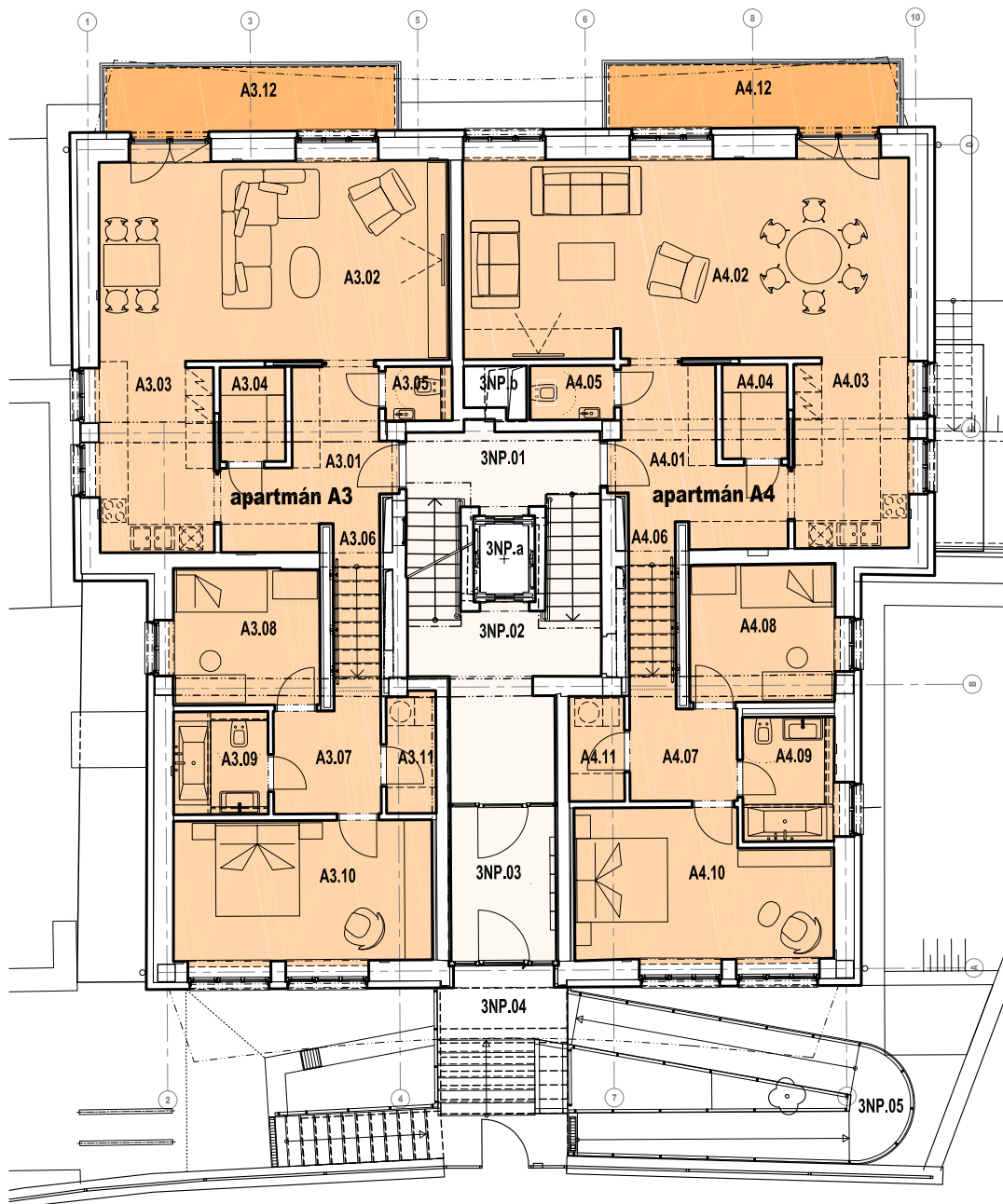
**apartmánový dom A**  
**pôdorys 4. a 5. nadzemného podlažia**  
**M 1:150**

**apartmánové domy**  
**ul. Fraňa Kráľa, Bratislava**

P - T, spol. s r. o.



Ateliér A11 s. r. o.



## Legenda

Apartmánový byt A3 100.93 m<sup>2</sup>

A3.01	Predsieň	11.01
A3.02	Obývacia izba	33.08
A3.03	Kuchyňa	10.31
A3.04	Špajza	2.84
A3.05	WC	1.68
A3.06	Schodisko	2.36
A3.07	Chodba	5.85
A3.08	Izba	9.36
A3.09	Kúpeľňa	4.50
A3.10	Izba	17.18
A3.11	Šatník	2.76
A3.12	Balkón	(8.78)

Apartmánový byt A4 110.53 m<sup>2</sup>

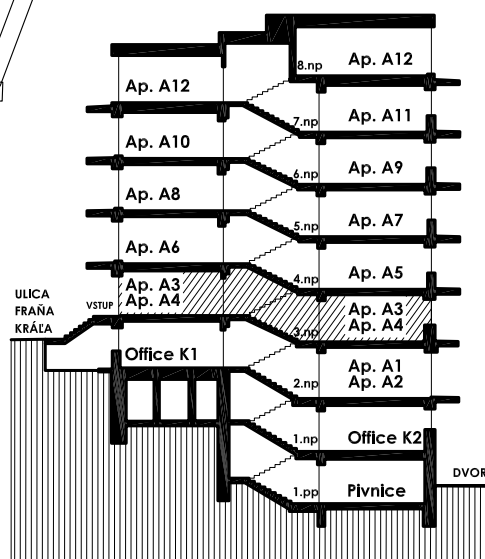
A4.01	Predsieň	11.36
A4.02	Obývacia izba	41.97
A4.03	Kuchyňa	10.35
A4.04	Špajza	2.84
A4.05	WC	2.12
A4.06	Schodisko	2.36
A4.07	Chodba	5.30
A4.08	Izba	9.40
A4.09	Kúpeľňa	5.39
A4.10	Izba	16.75
A4.11	Šatník	2.69
A4.12	Balkón	(8.71)

Úžitková plocha podlažia 243.19 m<sup>2</sup>

## Legenda

Číslo miest.	Účel miestnosti	Plocha
3NP.01	Schodisko	11.27
3NP.02	Schodisko	12.93
3NP.03	Vstupná hala	7.53
3NP.04	Exteriérové schodisko	(14.56)
3NP.05	Areálová komunikácia	(16.12)
3NP.a	Výťah	(2.44)
3NP.b	Šachta	(1.33)

## Schématický rez

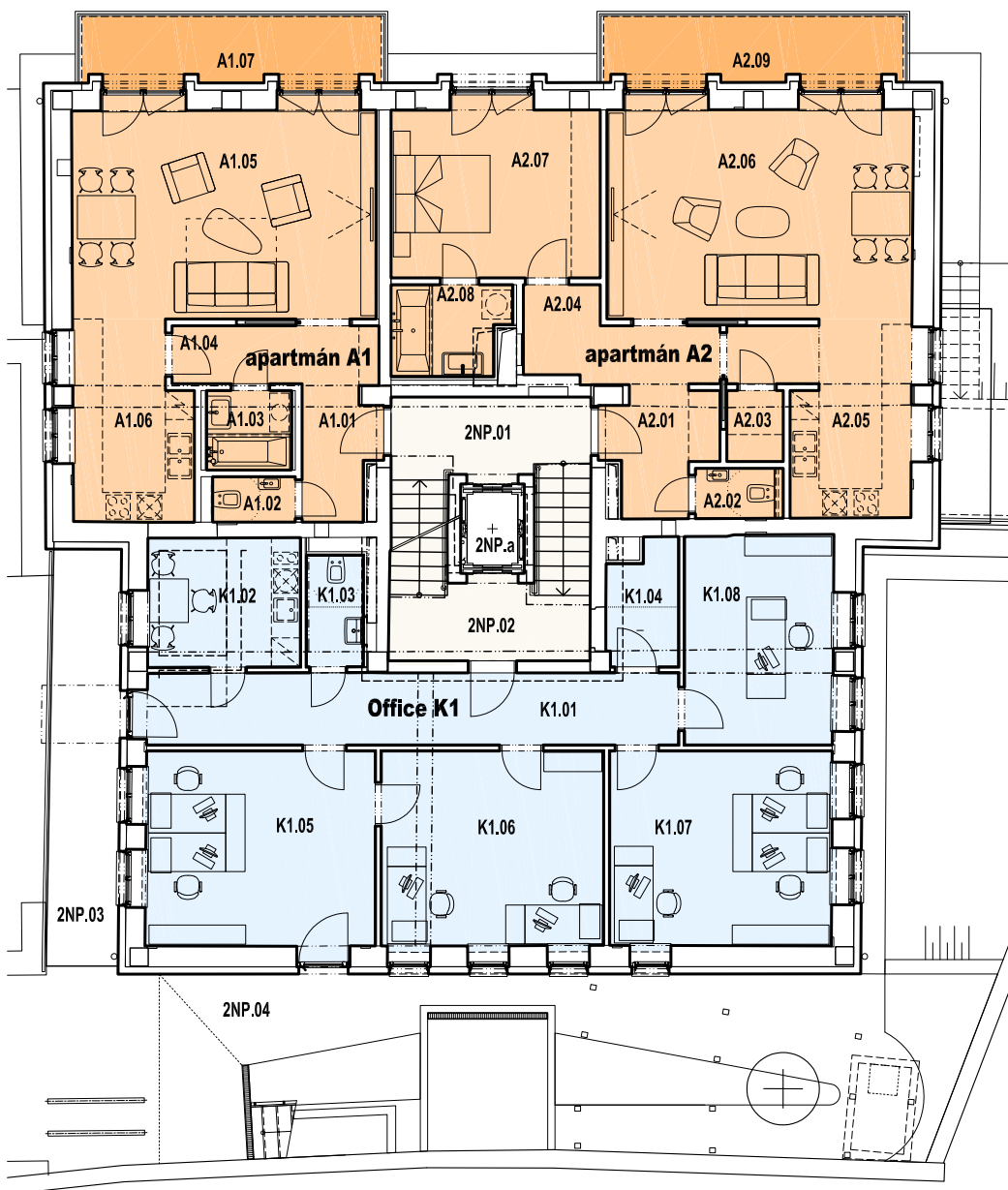


sever

**apartmánový dom A**  
**pôdorys 3. nadzemného podlažia**  
**M 1:150**

**apartmánové domy**  
**ul. Fraňa Kráľa, Bratislava**





## Legenda

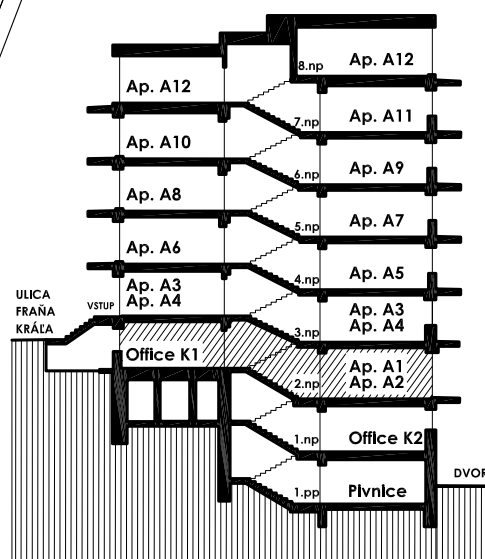
Office K1		102.38 m <sup>2</sup>
K1.01	Chodba	16.71
K1.02	Kuchynka	8.44
K1.03	WC	2.71
K1.04	Sklad	3.58
K1.05	Kancelária 01	19.69
K1.06	Kancelária 02	18.87
K1.07	Kancelária 03	18.83
K1.08	Kancelária 04	13.55

Apartmánový byt A1		51.60 m <sup>2</sup>
A1.01	Predsieň	4.07
A1.02	WC	1.61
A1.03	Kúpeľňa	2.89
A1.04	Chodba	5.13
A1.05	Obývacía izba	28.24
A1.06	Kuchynka	9.66
A1.07	Balkón	(8.80)

Apartmánový byt A2		75.11 m <sup>2</sup>
A2.01	Predsieň	5.30
A2.02	WC	1.89
A2.03	Špajza	1.72
A2.04	Chodba	6.04
A2.05	Kuchynka	11.73
A2.06	Obývacía izba	28.50
A2.07	Spálňa	15.57
A2.08	Kúpeľňa	4.36
A2.09	Balkón	(8.76)

Úžitková plocha podlažia 248.24 m<sup>2</sup>

## Schématický rez



## Legenda

Číslo miest.	Účel miestnosti	Plocha
2NP.01	Schodisko	11.29
2NP.02	Schodisko	7.86
2NP.03	Exteriérový chodník	(12.60)
2NP.04	Exteriérový chodník	(54.33)
2NP.a	Výťah	(2.44)
2NP.b	Šachta	(0.47)

**sever**  
**apartmánový dom A**  
**pôdorys 2. nadzemného podlažia**  
**M 1:150**

**apartmánové domy**  
**ul. Fraňa Kráľa, Bratislava**

## Legenda

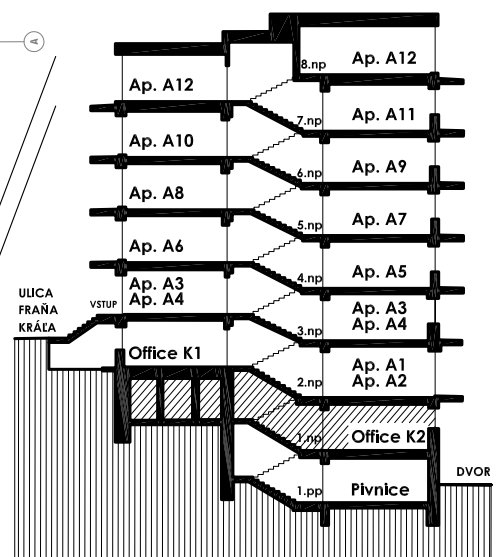
Číslo miest.	Účel miestnosti	Plocha
1NP.01	Zádvrie	10.09
1NP.02	Schodisko	16.69
1NP.03	Schodisko	6.82
1NP.04	Predsieň	2.79
1NP.05	Sklad	2.80
1NP.06	Chodba	6.81
1NP.07	Upratovačka	6.76
1NP.08	Chodba	21.82
1NP.09	Pivnica 11 (vínna)	12.14
1NP.10	Pivnica 12	19.49
1NP.11	Pivnica 10 (vínna)	7.21
1NP.12	Pivnica 13 (vínna)	4.39
1NP.13	Exteriér. spevnená plocha	(33.12)
1NP.a	Výťah	(2.44)
1NP.b	Šachta	(0.41)

Office K2 108.24 m<sup>2</sup>

K2.01	Chodba	22.98
K2.02	Kancelária 01	14.18
K2.03	Kancelária 02	14.07
K2.04	Kancelária 03	22.08
K2.05	Kancelária 04	14.93
K2.06	Kuchynka	6.15
K2.07	Predsieň	3.07
K2.08	WC muži	5.67
K2.09	WC ženy	3.77
K2.10	Upratovačka	1.34

Úžitková plocha podlažia 226.05 m<sup>2</sup>

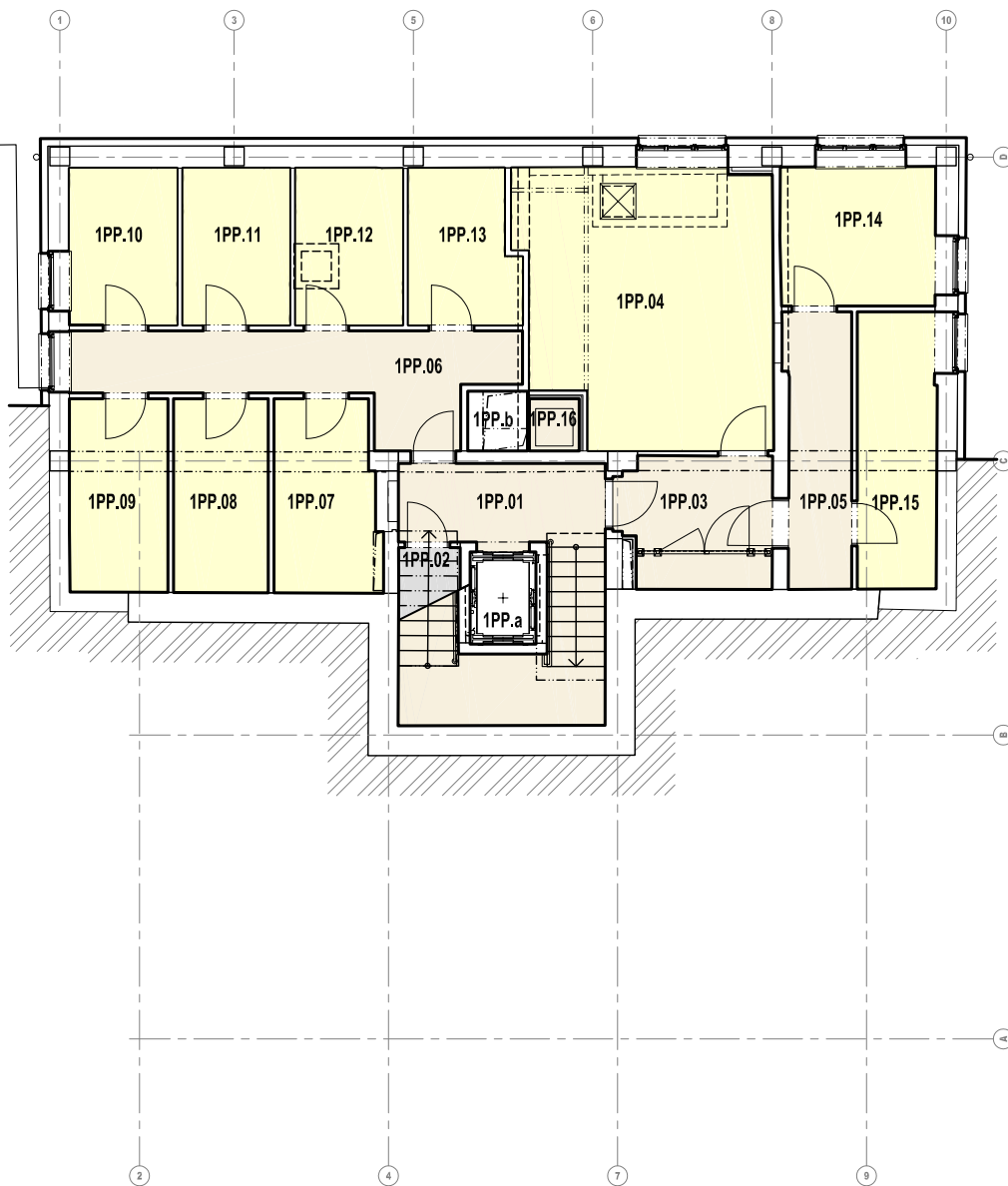
## Schématický rez



sever

**apartmánový dom A**  
**pôdorys 1. nadzemného podlažia**  
**M 1:150**

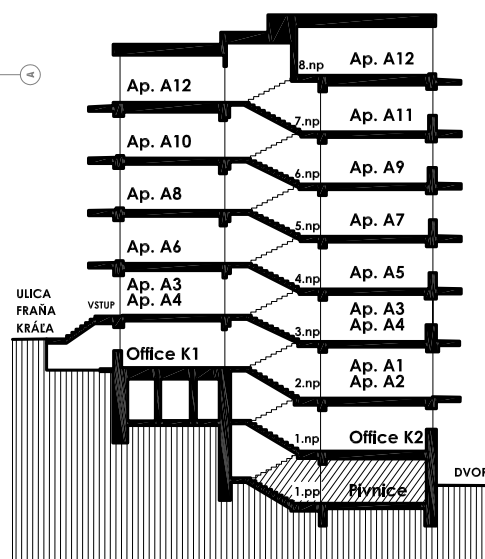
**apartmánové domy**  
**ul. Fraňa Kráľa, Bratislava**



## Legenda

Číslo miest.	Účel miestnosti	Plocha
1PP.01	Schodisko	16.49
1PP.02	Tech. miest. UPS	4.43
1PP.03	Chodba	7.89
1PP.04	Spoločný priestor	26.85
1PP.05	Chodba	7.19
1PP.06	Chodba	13.18
1PP.07	Pivnica 01	7.95
1PP.08	Pivnica 02	7.39
1PP.09	Pivnica 03	7.67
1PP.10	Pivnica 04	6.82
1PP.11	Pivnica 05	6.82
1PP.12	Pivnica 06	6.77
1PP.13	Pivnica 07	6.57
1PP.14	Pivnica 08	8.70
1PP.15	Pivnica 09	8.81
1PP.16	Ventilátor	1.05
1PP.a	Výťah	(2.44)
1PP.b	Šachta	(1.44)
Úžitková plocha podlažia		144.58m <sup>2</sup>

## Schématický rez



sever

**apartmánový dom A**  
**pôdorys 1. podzemného podlažia**  
**M 1:150**

**apartmánové domy**  
**ul. Fraňa Kráľa, Bratislava**